

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ג בכסלו התשע"ה
15/12/14
סימוכין : 175880

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 15/12/14

משתתפים :

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה
עו"ד ירון גולן, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

הנושא : משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה בש"ח	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך בש"ח
559182	רמר סרג'יו דן	ייעוץ הנדסי, מחוז גליל מגזר עירוני	123,999	01/01/2015-31/05/2015	124,000
560347	תהל מהנדסים יועצים בע"מ	תכנון ניקוז, בית שמש	72,209	15/12/2014-10/12/2020	100,000
560494	טרוגמן אלכסנדר	תכנון תנועה, בית שמש	76,403	15/12/2014-31/12/2020	150,000
560580	נ.ר.ש. יעוץ והנדסה בע"מ	תכנון מים וביוב, צופר	90,412	30/12/2014-30/12/2020	160,000
560743	ענת פיק	תכנון אדריכלות, מגדל העמק	30,267	30/11/2014-30/12/2020	190,000
560751	רחל וינר-ורד סינגר	תכנון נוף, ירושלים (קטמונים)	947,439	15/12/2014-31/12/2020	אין
560754	רוזנפלד - ארנס אדריכלים בע"מ	תכנון אדריכלות, ירושלים (קטמונים)	764,690	15/12/2014-31/12/2020	30,000
560758	יעדים-ניהול ויזום פרויקטים לבניה ופ	ניהול תכנון סטטוטורי, ירושלים (קטמונים)	325,680	15/12/2014-31/12/2020	50,000
560873	שגיא-טל מהנדסים	תכנון כבישים ותנועה, תקוע	234,124	15/12/2014-31/12/2018	150,000
560881	חוראני חנא	תכנון קונסטרוקציות קירות תומכים, נצרת	155,907	30/11/2014-30/12/2018	אין
560888	ד.א.ל הנדסה (2004) בע"מ	תכנון כבישים ותנועה, נצרת עלית	85,653	20/12/2014-30/12/2020	79,000
560942	ברזובסקי בנימין	פיקוח צמוד, רמלה	296,416	03/12/2014-30/06/2016	אין
560973	אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ	ניהול פרויקט, בית שמש	1,560,668	10/12/2014-14/09/2017	אין
561017	סוטובסקי ניב	תכנון מים וביוב, דלית אל כרמל	170,158	12/12/2014-16/09/2017	אין
561031	נהרי יוחאי	תכנון פיתוח, ביתר עלית	327,521	30/12/2014-31/12/2018	50,000
561091	קייזר-לקנר אדריכלים	הכנת תכנית מתאר חלקית, ראש פינה	169,221	30/12/2014-30/11/2020	אין

איך	15/12/2014-31/12/2017	258,811	תכנון כבישים ותנועה, מגאר	סאמב להנדסה בע"מ	561261
(קיימת אופציה מגרסא 0 שטרם מומשה)	11/12/2014-31/12/2018	210,613	תכנון כבישים ותנועה, כפר רוזנולד	אלוי י. שטרק מהנדסים ויועצים	561285
איך	23/12/2014-26/08/2020	835,192	תכנון אדריכלות, טמרה	אבירם אדריכלים בעמ	561311
100,000	23/12/2014-26/08/2020	188,723	תכנון נוף, טמרה	אדריכלות נוף - טוך - סרגוסי בע"מ	561316
140,000	30/12/2014-30/12/2016	212,966	ניהול פרויקט, מרחבעם	קורס יעקב מהנדסים בע"מ	561318

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, מתאריך 15/12/14 ועד התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

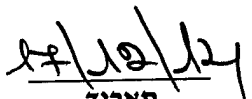
- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי היסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אביחי יפת, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 15 בדצמבר 2014, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך בשי"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

 עו"ד ירון גורן
 רו"ח אלל ביתן
 עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

 גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

 תאריך 14/12/14